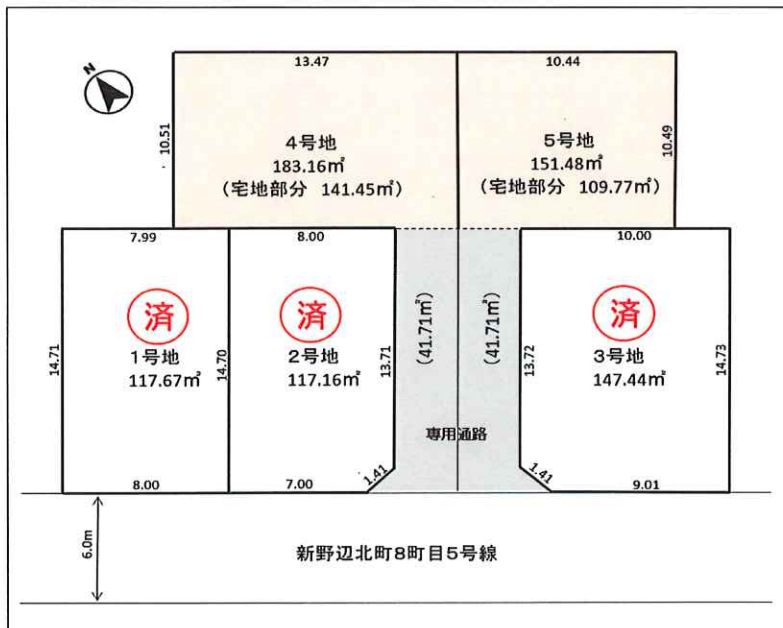


別府町新野辺北町 建築条件無し

	面積		価格
1号地	117.67 m ²	35.59 坪	済
2号地	117.16 m ²	35.44 坪	済
3号地	147.44 m ²	44.60 坪	済
4号地	183.16 m ²	55.40 坪	1,350 万円
5号地	151.48 m ²	45.82 坪	1,120 万円



売土地

住宅用地

別府

土地面積	151.48m ² ~	別途	無し
価格	1,120万円~	3.3m ² 単価	

物件所在地 加古川市別府町新野辺北町八丁目58番1・59番

交通 山陽電鉄本線 別府駅 徒歩12分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	第3種高度地区		

引渡条件 相談

現況 更地 引渡日 相談

接道状況 南西側公道幅員6.0m

設備 公営水道・公共下水・都市ガス

備考 4号地、5号地は送電線の地役権設定あり。
専用通路は地目が公衆用道路です。
下水道受益者負担金：274円/m²
インターネット掲載不可

兵庫県知事(7)第400823号



〒674-0074 明石市魚住町清水2354-3

TEL 078-942-1300

FAX 078-942-8870

■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	(3%+6万)×税	

物件番号 _____